

A.1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Stavba: Řešení údržby parkoviště Frýdlantská

Druh stavby: údržba stávající stavby parkoviště

Číslo zakázky: 16-020

Investor: Statutární město Liberec

Adresa: Nám. Dr.E.Beneše, Liberec

IČ, DIČ: 00262978, CZ00262978

Správce parkoviště: Statutární město Liberec

Adresa: Nám. Dr.E.Beneše, Liberec

Kraj: Liberecký

Obec / území dle KN: Liberec 563889
Liberec 682039

Zpracovatel projektové dokumentace:

JAP projekt, s.r.o.

Adresa: Generála Svobody 45/27, 460 01, Liberec 13

tel.: 777 873 347

E-mail: projektjap@projektjap.cz

info: www.projektjap.cz

IČO: 273 44 444

DIČ: CZ27344444

Projektant dokumentace: Jaroslav Pivrnec – autorizace ČKAIT č. 0500985 pro dopravní stavby - nekolejová doprava
JAP projekt, s.r.o.

Účel dokumentace: dokumentace pro provedení údržbových prací parkoviště

dle př. č. 7 vyhlášky č. 146/2008 Sb. Specifikující rozsah a obsah
dokumentace pro ohlášení stavby

Datum zpracování: květen 2016

Předmět dokumentace: dokumentace pro provedení údržbových prací spočívajících v údržbě
parkoviště a odstranění závad neodpovídajících stávající legislativě

A.2. ÚDAJE O UMÍSTĚNÍ STAVBY

A.2.A. OBEC, KRAJ, KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ

Kraj:	Liberecký
Obec:	Liberec 563889
Kat. území:	Liberec 682039

A.2.B. STAVEBNÍ POZEMEK A MAJETKOPRÁVNÍ VZTAHY K NĚMU

Jedná se o údržbu stávajícího evidovaného (a placeného) parkoviště v širším centru Liberce. Parkoviště se nachází na níže uvedených pozemcích ve vlastnictví Statutárního města Liberec a umístění parkoviště na těchto pozemcích bude zachováno. Pozemky jsou evidované jako zastavěná, manipulační a jiná plocha + komunikace a s ohledem na rozsah prací není pro provedení údržby vyvolaný zásah do změny v katastru nemovitostí. V jednom případě je pozemek (p.č.1949) evidován jako zahrada s ochranou zemědělského půdního fondu, tento pozemek bude v rámci prací upraven pouze dohumusováním se zatravněním se zachováním využití, taktéž bez potřeby vynětí ze zemědělského půdního fondu a změny v katastru nemovitostí.

Tabulka dočasných záborů – výpis dotčených pozemků:

číslo:	parcelní číslo:	vlastník:	výměra pozemku:	způsob využití / druh pozemku
1	1945	Statutární město Liberec, Nám.Dr.E.Beneše 1, Liberec	48 m2	zastavěná plocha / zbořeníště
2	1946/1	Statutární město Liberec, Nám.Dr.E.Beneše 1, Liberec	634 m2	zastavěná plocha / zbořeníště
3	1946/2	Statutární město Liberec, Nám.Dr.E.Beneše 1, Liberec	77 m2	manipulační / ostatní plocha
4	1946/3	Statutární město Liberec, Nám.Dr.E.Beneše 1, Liberec	72 m2	manipulační / ostatní plocha
5	1946/4	Statutární město Liberec, Nám.Dr.E.Beneše 1, Liberec	156 m2	manipulační / ostatní plocha
6	1947	Statutární město Liberec, Nám.Dr.E.Beneše 1, Liberec	534 m2	zastavěná plocha / zbořeníště
7	1948	Statutární město Liberec, Nám.Dr.E.Beneše 1, Liberec	206 m2	zastavěná plocha / zbořeníště
8	1949	Statutární město Liberec, Nám.Dr.E.Beneše 1, Liberec	156 m2	zahrada *
9	5753/4	Statutární město Liberec, Nám.Dr.E.Beneše 1, Liberec	585 m2	jiná / ostatní plocha
10	5978/13	Statutární město Liberec, Nám.Dr.E.Beneše 1, Liberec	3 135 m2	ostatní komunikace

* - na pozemku p.č.1949 dojde pouze k úpravě stávající zelené plochy (dohumusování se zatravněním), pozemek je mimo pojižděné plochy parkingu

A.2.C. DOPRAVNÍ A TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA V ÚZEMÍ

Parkoviště je napojeno přímo na místní komunikaci – ulici Frýdlantskou a to přes částečně snížený přejížděný chodník pro pěší. K samotnému vjezdu a výjezdu dochází v současné době způsobem nevyhovujícím provozu a to prakticky v celé přilehlé délce parkoviště ke komunikaci.

Ulice Frýdlantská je v dotčeném úseku obousměrnou místní komunikací s oboustranným chodníkem pro pěší. Ve směru do centra je komunikace jednosměrná (příjezd k parkingu z centra). Z opačné strany je stykovou křižovatkou ulice Frýdlantská napojena na páteřní ulici Sokolskou.

Celkově lze z hlediska dopravy konstatovat, že v lokalitě napojení řešeného parkoviště je dopravní situace zklidněná a pro provoz parkingu s vazbou na dopravní obsluhu území vyhovující.

A.3. ZÁKLADNÍ ÚDAJE O STAVBĚ

A.3.A. ROZSAH STAVBY

Prostor parkoviště je trojúhelníkového půdorysu (bude zachován), v současné době s neurčitým umístěním parkovacích míst (skutečný stávající počet míst je závislý na samotném řazení vozidel a pohybuje se v rozmezí 38-47 osobních vozidel). S ohledem na tuto skutečnost dochází v současné době k provozním závadám a to zejména při zaplnění parkoviště a zhoršeným vjezdovým a výjezdovým podmínkám. Ve vazbě na tento stav dochází k přejezdu chodníku v celém souběhu s parkovištěm, což lze charakterizovat taktéž jako závalu z pohledu dopravně – provozního. Provedením navržených údržbových prací dojde k vymezení parkovištních komunikací a samotných parkovacích míst vč. úpravy souběžného chodníku a vymezení vjezdů a výjezdů parkoviště na ulici Frýdlantskou.

Základní šířka komunikací parkingu je 6.0m, v této vazbě jsou navržena kolmá stání základního rozměru 2.50 x 5.0m (+ rozšíření míst pro osoby zdravotně postižené a částečné rozšíření krajních míst). Šířka upravovaného chodníku bude zachována 1.75m.

Základní parametry parkoviště:

Základní počet parkovacích míst:	40 míst pro osobní automobil (vč. 2 míst pro zdravotně postižené)
Celková plocha parkoviště:	511.50 m ² komunikací parkoviště 517.50 m ² jednotlivých stání 50.35 m délky úpravy přilehlého chodníku š. 1.75m
Celková upravená ozeleněná plocha:	805 m ² (nárůst oproti stávajícímu stavu o cca 60 m ²)

A.3.B. DODRŽENÍ OBECNÝCH POŽADAVKŮ NA VÝSTAVBU

Návrh prací je proveden v rozsahu údržby parkoviště a souvisejícího přilehlého chodníku pro pěší.

V rámci údržbových prací v samotném prostoru parkoviště dojde k provedení:

- částečné sejmutí s vyrovnaním stávajícího pojížděného krytu ze štěrkodrti
- doplnění pojížděného krytu štěrkodrtí a odfrézovaným recyklátem s vyrovnaním a vyspádováním v místech parkovištních komunikací
- provedení úpravy s vymezením parkovacích míst (navrženy jsou zatravnovací tvárnice se štěrkopískovým zásypem)
- úprava / obnova svislého dopravního značení
- údržba stávajícího stavebně nedostatečného chodníku s provedením krytu z betonové dlažby

Obecně lze konstatovat, že stávající nestmelený kryt parkoviště bude v rámci údržby upraven na opět nestmelený kryt, ovšem z pohledu provozního v provedení vymezuje pohyb vozidel na parkovišti a zároveň z pohledu stavebního snižující zejména prašnost.

Vymezení požadavků na provádění stavby z pohledu bezpečnosti stavebních prací spojených s údržbou ve výše uvedeném rozsahu je specifikován v samostatné příloze Zásady organizace výstavby v této projektové dokumentaci.

Před zahájením stavebních prací dojde k vytyčení na místě stávajících vedení inženýrských sítí (dle dostupných podkladů a vyjádření se v prostoru parkoviště nachází vedení kanalizační stoky DN 800) a správci inženýrských sítí a zařízení budou informováni o provedení údržby (v rámci údržby nedojde ke změnám krytí nebo využití prostoru).

Samotná výstavba bude prováděna za uzavírky parkoviště i dotčeného úseku přilehlého chodníku (pohyb pěších zajištěn po chodníku na opačné straně ulice Frýdlantské).

A.3.C. VĚCNÉ A ČASOVÉ VAZBY NA OKOLÍ

V současné době (r. 2016) dochází k výstavbě přilehlého multifunkčního domu na p.č. 495 (mimo pozemek parkoviště) a samotný řešený prostor parkingu je nyní částečně využit jako zařízení staveniště této stavby. Konkrétně se jedná o prostor parkovacích míst 25-40 vč. související parkovištní komunikace.

Provedení údržby parkoviště je možné rozdělit z tohoto důvodu do celkem 2 fází, a to provedení údržby v rozsahu parkovacích míst 1-24 vč. napojení a parkovištních komunikací a dále provedení parkingů č. 25-40 vč. související parkovištní komunikace. V případě provádění údržby parkoviště po ukončení stavebních prací spojných s přilehlým multifunkčním domem lze provést údržbu dle návrhu jako celek (předpokládaný rok 2017).

A.3.D. PŘEDPOKLÁDANÁ LHŮTA VÝSTAVBY, POPIS POSTUPU

Návrh postupu provedení údržby parkoviště:

- uzavírka parkoviště a přilehlého chodníku s převedením pěší dopravy na opačnou stranu ulice Frýdlantské, vytyčení inženýrských sítí, zajištění prostoru parkoviště
- provedení prací pro vyronání stávajících ploch parkoviště, příprava pro obnovu pojižděných vrstev vč. pokládky navržených ohrub
- provedení pokládky pojižděné vrstvy v místech parkovacích míst vč. šterkopískového zásyvu, provedení pokládky pojižděné vrstvy parkovištních komunikací (vč. předepsaného vyspádování), zároveň budou provedeny nezpevněné krajnice se zlepšením stávajícího systému vsahu dešťových vod
- provedení obnovy souběžného chodníku pro pěší, dohumusování se zatravněním souvisejících ozeleněných ploch, osazení dopravního značení

Předpokládaná doba pro provedení údržby parkoviště (stavební práce bz přípravy) je 6 týdnů při vhodných venkovních podmínkách.

A.3.E. ZPŮSOB ZAJIŠTĚNÍ BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI NA STAVENIŠTI

Bezpečnost práce při výstavbě je zakotvena v Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a bude při provádění údržbových prací splněna.

Podrobné vymezení prováděcích podmínek je obsaženo v samostatné příloze Zásady organizace výstavby, v rámci této projektové dokumentace.

V Liberci, květen 2016

Jaroslav Pivrnec